

Acta Primera Etapa.- Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de Propuestas Técnicas de la Licitación Abierta mediante Sondeo de Mercado Núm. 77/GA/2015-43693.

Contratar una persona moral que cuente con experiencia, infraestructura, capacidad técnica, humana y económica necesaria en el área de reparación de vivienda de interés social a fin de que realice trabajos de rehabilitación en las viviendas recuperadas por el Infonavit en el Estado de San Luis Potosí, conforme a las características descritas en el Anexo 1.

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las 14:30 horas del 13 de octubre del 2015, sito en la Sala de Juntas de la Gerencia de Adquisiciones ubicada en la calle de Gustavo E. Campa Núm. 60, Col. Guadalupe Inn, C.P. 01020, Delegación Álvaro Obregón, México, D.F., se reunieron los funcionarios del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (en lo sucesivo "Infonavit") que a continuación se mencionan para que de conformidad con el numeral VI de las Bases de Adquisición se deje constancia de la presentación de propuestas y apertura de propuestas técnicas del presente sondeo:

- María del Carmen Basurto Revilla
Subgerente de Licitaciones y Concursos
- Diana Cristina Quintanilla Rodríguez
Gerente de la Unidad de Solución Social
- Raymundo Ponce García
Gerente de la Unidad de Solución Social
- María Isabel García Morán
Gerencia Administrativa de Cartera
- Ma. Lourdes Torres Saldaña
De la Subgerencia de Licitaciones y Concursos

De conformidad con lo que establece la Referencia VI de las Bases de Adquisición, se llevó a cabo el registro y entrega de las propuestas en dos sobres cerrados (Sobre 1.- Propuesta Técnica y Sobre 2.- Propuesta Económica) por parte de los representantes de las empresas cuyo nombre y razón social se señala a continuación:

- Aarón Morales Libreros
Propiedades Inmobiliarias de México, S.A. de C.V.
- Leticia Cortés Hernández
Recubrimientos Operaciones Construcción KO, S. de R.L. de C.V.
- Juan Manuel del Río Torres
Saucito Compañía Constructora, S.A. de C.V.
- Raúl Meza Cárdenas
Servicios Administrativos Villas Inmobiliarias, S.A. de C.V.
- Gerardo Ruiz Rios
EMJAG Supervisiones, S.A. de C.V.

María del Carmen Basurto Revilla es actuante en representación de la Gerencia de Adquisiciones.

Posteriormente se procede a la apertura de los Sobre No. 1.- Propuesta Técnica de las empresas siguientes:

EMPRESA	Documentación identificada con el folio
Propiedades Inmobiliarias de México, S.A. de C.V.	Del folio 1 al 365 Los documentos originales de Acta Constitutiva, Estados Financieros, 4 cartas y 9 contratos, se encuentran en la Licitación 76/GA/2015-43692.

Acta Primera Etapa.- Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de Propuestas Técnicas de la Licitación Abierta mediante Sondeo de Mercado Núm. 77/GA/2015-43693.

Contratar una persona moral que cuente con experiencia, infraestructura, capacidad técnica, humana y económica necesaria en el área de reparación de vivienda de interés social a fin de que realice trabajos de rehabilitación en las viviendas recuperadas por el Infonavit en el Estado de San Luis Potosí, conforme a las características descritas en el Anexo 1.

Recubrimientos Operaciones Construcción KO, S. de R.L. de C.V.	Del folio 0001 al 0230 Los documentos originales de Acta Constitutiva, Estados Financieros, 18 contratos, 3 cartas y 3 finiquitos se encuentran en la Licitación 76/GA/2015-43690, los cuales serán devueltos en la segunda etapa. Presenta en este evento 2 contratos originales para cotejo.
Saucito Compañía Constructora, S.A. de C.V.	Del folio 000001 al 000224 Los documentos originales de Acta Constitutiva, Estados Financieros, 1 contrato y 3 cartas de recomendación se encuentran en la Licitación 73/GA/2015-43689. En este evento entrega originales de 6 contratos, 4 cartas de recomendación y 3 actas entrega recepción de obra.
Servicios Administrativos Villas Inmobiliarias, S.A. de C.V.	Del folio 0001 al 0193 Los documentos originales de Acta Constitutiva, Poder Notarial y Estados Financieros se encuentran en la Licitación 75/GA/2015-43691, los cuales serán devueltos en la segunda etapa. No presenta contratos originales.
EMJAG Supervisiones, S.A. de C.V.	Del folio 000001 al 000191 Los documentos originales de Acta Constitutiva, Estados Financieros y 4 contratos se encuentran en la Licitación 67/GA/2015-43659, los cuales serán devueltos en la segunda etapa. En este evento presenta 2 contratos originales, los cuales serán devueltos en la segunda etapa.

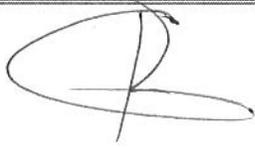
En este acto la Gerencia de Adquisiciones revisa de manera cuantitativa las propuestas las cuales son entregadas al representante de la Gerencia Sr de la Unidad de Solución Social (USS), para que de acuerdo al numeral VI párrafo cuarto de las Bases de Adquisición realice el análisis cualitativo detallado de las propuestas y emita el dictamen técnico correspondiente.

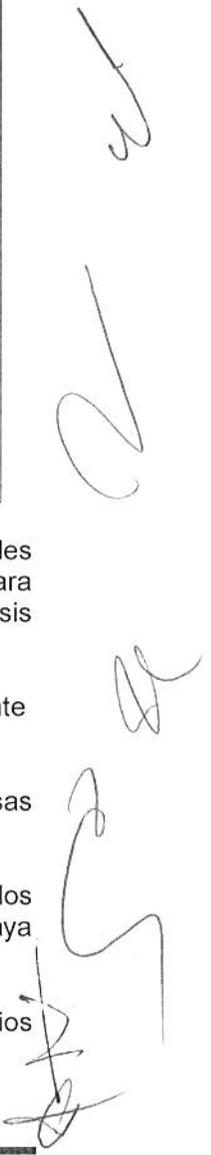
La recepción de las propuestas técnicas no implica que hayan sido aceptadas sino que únicamente se reciben para su evaluación técnica.

Las propuestas técnicas son firmadas indistintamente por los representantes de las empresas participantes y funcionarios del Instituto presentes.

Los Sobres No. 2 de las Propuestas Económicas son rubricados por los presentes en este acto, los cuales quedan bajo resguardo de la Gerencia de Adquisiciones, hasta en tanto no se haya concluido en los términos de la Normatividad Institucional, la evaluación técnica.

La presente acta se hará del conocimiento de los interesados a través de los mismos medios utilizados para su difusión.





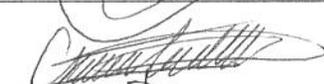
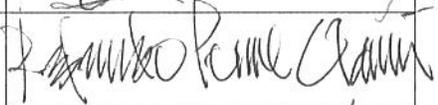
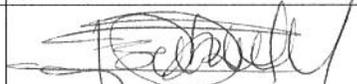
Acta Primera Etapa.- Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de Propuestas Técnicas de la Licitación Abierta mediante Sondeo de Mercado Núm. 77/GA/2015-43693.

Contratar una persona moral que cuente con experiencia, infraestructura, capacidad técnica, humana y económica necesaria en el área de reparación de vivienda de interés social a fin de que realice trabajos de rehabilitación en las viviendas recuperadas por el Infonavit en el Estado de San Luis Potosí, conforme a las características descritas en el Anexo 1.

El evento de la Segunda Etapa-Dictamen Técnico y Apertura de Propuestas Económicas, se realizará el **20 de octubre del 2015 a las 13:00 horas en punto GMT- hora del centro-**, sito en la calle de Gustavo E. Campa Núm. 60, Col. Guadalupe Inn, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01020, en la Sala de Juntas de la Gerencia de Adquisiciones.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto a las 15:40 horas del día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella participaron.

Por el Infonavit

María del Carmen Basurto Revilla Subgerente de Licitaciones y Concursos	
Diana Cristina Quintanilla Rodríguez Gerente de la Unidad de Solución Social	
Raymundo Ponce García Gerente de la Unidad de Solución Social	
María Isabel García Morán Gerencia Administrativa de Cartera	
Ma. Lourdes Torres Saldaña De la Subgerencia de Licitaciones y Concursos	

Por las empresas

Aarón Morales Libreros Propiedades Inmobiliarias de México, S.A. de C.V.	
Leticia Cortés Hernández Recubrimientos Operaciones Construcción KO, S. de R.L. de C.V.	
Juan Manuel del Río Torres Saucito Compañía Constructora, S.A. de C.V.	
Raúl Meza Cárdenas Servicios Administrativos Villas Inmobiliarias, S.A. de C.V.	
Gerardo Ruiz Rios EMJAG Supervisiones, S.A. de C.V.	